

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 3/2026 dne 10. 6. 2026**

V Kostomlatech n. Labem dne 8. 6. 2026

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce	..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce

**Bod č. 13: Ukončení koncesní smlouvy se společností AQUACONSULT spol. s r.o.**

Obec Kostomlaty nad Labem, jako vlastník vodovodního řádu, uzavřela dne 30. 10. 2024 se společností AQUACONSULT, spol. s r.o., dále jen „Provozovatel“, Smlouvu o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Obce Kostomlaty nad Labem (dále jen „Smlouva“).

Předmětem Smlouvy byly jasně specifikované podmínky, za kterých bude Provozovatel tento vodovodní řád provozovat. Od začátku svého působení však Provozovatel nesplnil minimálně tyto podmínky:

- 1) Nezajistil schválení Provozního řádu vodovodu pro veřejnou potřebu. Dne 4. 3. 2026 obec obdržela na vědomí Rozhodnutí Krajské hygienické stanice, Územního pracoviště Nymburk čj. KHSSC 14898/2026, na základě kterého nebyl z důvodu nečinnosti provozovatele schválen Provozní řád vodovodu pro veřejnou potřebu Kostomlaty nad Labem. Bez Provozního řádu přitom nelze vodovod pro veřejnou potřebu provozovat!
- 2) Nepředložil Obci Kostomlaty nad Labem na základě ust. čl. XXII odst. 1 Smlouvy do 30 dnů ode dne podpisu Smlouvy bankovní záruku ve výši 200.000,- Kč. Tato povinnost měla být splněna nejpozději do 30. 11. 2024, ale k dnešnímu dni Obci Kostomlaty nad Labem žádná záruka uhrazena nebyla, i když k tomu byl Provozovatel opakovaně vyzýván telefonicky, při osobních jednáních a poté i písemně dne 8. ledna; 11. března a 8. dubna 2026.
- 3) Provozovatel neuhradil ve stanoveném termínu ani pachtovné pro rok 2026 ve výši 57.464,- Kč, sjednané v čl. V této Smlouvy. Provozovatel je dle tohoto článku povinen zaplatit Vlastníkovi pachtovné do 15. ledna kalendářního roku.
- 4) Splněna nebyla dosud ani povinnost zřídit a provozovat zákaznické centrum ve vzdálenosti do 30 km od místa plnění, sjednaná v čl. VII Smlouvy v odst. 6 písm. k) a odst. 13 tohoto článku.

S ohledem na tyto skutečnosti a po předchozím projednání v Radě obce navrhuje odstoupit od uzavřené Smlouvy z důvodu opakovaného neplnění smluvních podmínek s tím, že obec by si v budoucnu tento vodovodní řád provozovala sama.

**NÁVRH USNESENÍ:**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje odstoupení od Smlouvy o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Obce Kostomlaty nad Labem, uzavřené dne 30. 10. 2024, mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako vlastníkem a společností AQUACONSULT spol. s r.o., jako provozovatelem